

- 南面道路につき、日当たり良好
- アルカリ性単純温泉権付き
- 菜園スペース有り



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します

種 目		一戸建て		
価 格		450 万円		
LotNo		63 地区		
所 在 地		静岡県田方郡函南町 平井字谷下 1730-583		
交 通		J R 熱海駅より車で 20 分		
土 地 面 積		414 m ² (125.23 坪)		
建 物	構 造	木造石綿セメント板葺 2 階建		
	間取り	3LDK		
	面 積	89.60 m ² (27.10 坪)		
建 築 年 月		1978 年 12 月建築	引渡し	相談
土 地 権 利		所有権	地 目	原野
建 ぺ い 率		40%(自主規制)		
容 積 率		80%(自主規制)		
設 備		東京電力 函南町営水道 個別プロパンガス 個別浄化槽		
接 道 状 況		南側 7m 道路に間口約 21m 接道		
施 設		コンビニエンスストア レストラン テニスコート プール		
管 理		南箱根ダイヤランド株式会社		
環境整備費		年額 76,901 円(税込)		
取 引 形 態		媒介(手数料：分かれ)		
備 考		温泉権(期限 2028 年 3 月 20 日迄) 駐車場なし		

P0080

P0080

国土交通大臣(11)第 3154 号(公益社団法人 東京都宅地建物取引業協会会員)

パスコ不動産販売株式会社

<http://www.dialand.co.jp>

〒101-0027 東京都千代田区神田平河町 1 番地 第 3 東ビル 5 階

TEL<東京本社> 03-4330-2211 <現地案内事務所> 055-974-2555

FAX<東京本社> 03-4330-2212<現地案内事務所> 055-974-2562 担当：谷口